

I. COMUNIDAD AUTÓNOMA

2. AUTORIDADES Y PERSONAL

Consejería de Salud

Servicio Murciano de Salud

317 Resolución del Director Gerente del Servicio Murciano de Salud por la que se aprueba la parte específica del temario correspondiente a las pruebas selectivas para el acceso a la categoría estatutaria de Facultativo no Sanitario, opción Arquitectura.

El artículo 6.1. c) de la Ley 5/2001, de 5 de diciembre, de personal estatutario del Servicio Murciano de Salud atribuye al Consejo de Administración la competencia para aprobar la oferta de empleo público para personal estatutario. Por su parte, el artículo 7.2.f) de la citada ley dispone que corresponde al Director Gerente de la citada empresa pública, la convocatoria de las pruebas selectivas para el acceso a la condición de personal estatutario fijo y el nombramiento de quienes las superen.

Asimismo la citada ley dispone que el Servicio Murciano de Salud, de acuerdo con sus competencias, deberá efectuar periódicamente convocatorias públicas de procedimientos selectivos para el acceso a las categorías/opciones estatutarias previstas en el Decreto 119/2002, de 5 de octubre (BORM 15.10.2002).

A la vista de ello, y teniendo en cuenta que el artículo 24 de la Ley 5/2001 dispone que la selección del personal estatutario fijo se efectuará con carácter general a través del sistema de concurso-oposición, resulta necesario, en aras de la seguridad del proceso, publicar los distintos temarios que serán utilizados para la realización de la fase de oposición de las pruebas selectivas que se convoquen.

En cualquier caso, la publicación de estos temarios no presupone el deber de convocar pruebas selectivas ni un número determinado de plazas, por tratarse de aspectos que han de ser regulados en las correspondientes ofertas de empleo público.

Dentro de dicho proceso, y mediante la presente Resolución, se hace pública la parte específica del temario que integrará la fase de oposición para el acceso a la categoría de Facultativo no Sanitario, opción Arquitectura.

A la vista de lo expuesto, en ejercicio de las competencias atribuidas por el artículo 7 de Ley 5/2001, de 5 de diciembre, de personal estatutario fijo del Servicio Murciano de Salud,

Resuelvo:

Primero: Aprobar la parte específica del temario correspondiente a las pruebas selectivas para el acceso a la categoría estatutaria de Facultativo no Sanitario, opción Arquitectura, del Servicio Murciano de Salud (Anexo), sin perjuicio de las adaptaciones que, por las peculiaridades de las plazas convocadas, puedan realizarse en cada convocatoria.



Segundo: La presente resolución entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

Tercero: Contra la presente resolución se podrá interponer recurso de alzada ante el Excmo. Sr. Consejero de Salud, en el plazo de un mes, a contar a partir del día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, de conformidad con lo establecido en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Murcia, 16 de enero de 2019.—El Director Gerente, Asensio López Santiago.

Anexo

Temario

Facultativo no Sanitario, opción Arquitectura

Parte específica

TEMA 1.- El Derecho urbanístico. Evolución histórica de la legislación urbanística en España. Principios básicos del ordenamiento estatal. Organización administrativa del urbanismo. Distribución de competencias. Derecho urbanístico español. Principios generales y evolución histórica.

TEMA 2.- El Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana. Estructura. Derechos y deberes de los ciudadanos. Contenido del derecho de propiedad del suelo.

TEMA 3.- Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia (LOTURM) y restante normativa urbanística regional.

TEMA 4.- El planeamiento urbanístico. Tipos de planes. Formación. Tramitación. Efectos de su aprobación. Revisión y Modificación.

TEMA 5.- La legislación sectorial concurrente en materia urbanística y su incidencia en el planeamiento: costas, agua, carreteras, ordenación del transporte terrestre, puerto, aeropuertos, defensa, patrimonio histórico y medio ambiente.

TEMA 6.- Régimen del suelo en la LOTURM. Clasificación del suelo. Régimen del suelo urbano, no urbanizable y urbanizable. Régimen transitorio.

TEMA 7.- El plan general de ordenación municipal en la LOTURM. Determinaciones generales. Las determinaciones de los planes generales en suelo urbano, suelo urbanizable, sectorizado y sin sectorizar. Las determinaciones en suelo no urbanizable. La elaboración y aprobación del planeamiento general.

TEMA 8.- Planeamiento de desarrollo. Los planes parciales. Los planes especiales. Los estudios de detalle. Los proyectos de urbanización. La elaboración y aprobación del planeamiento de desarrollo.

TEMA 9.- Ejecución del planeamiento. La equidistribución y los deberes legales. Proyectos de reparcelación y de expropiación. La obtención de terrenos dotacionales.

TEMA 10.- Intervención administrativa. Las licencias urbanísticas. Modalidades, tramitación y efectos. Las órdenes de ejecución. Las ruinas. Infracciones urbanísticas, responsabilidades y sanciones.

TEMA 11.- Derechos reales. El derecho real de servidumbre: concepto, caracteres y elementos. Clases de servidumbres. Adquisición de las servidumbres. Pérdida de las servidumbres. Las servidumbres legales. Clasificación y definición. Servidumbres legales del dominio público marítimo terrestre. Obras permitidas. Obras autorizables.

TEMA 12.- La Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental. Evaluación ambiental estratégica: declaración ambiental estratégica e informe ambiental estratégico. Evaluación de impacto ambiental, declaración de impacto ambiental e informe de impacto ambiental. La Ley de Protección Ambiental Integrada de la Región de Murcia y sus modificaciones. Autorizaciones ambientales autonómicas, calificación ambiental, licencia de actividad y licencia de primera ocupación.

TEMA 13.- La Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad: estructura y contenido. Los espacios naturales protegidos y los espacios protegidos Red Natura 2000: clasificación y régimen de protección. Los planes de ordenación de los recursos naturales, los planes rectores de uso y gestión y los planes de gestión de los de espacios protegidos Red Natura 2000 y su integración en la Región de Murcia. La protección de los hábitats y las especies silvestres.

TEMA 14.- La Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE). Exigencias técnicas y administrativas. Agentes de la Edificación, obligaciones y responsabilidades. Sistema de garantías y seguros. Requisitos de la edificación.

TEMA 15.- El proyecto arquitectónico. Disposiciones en materia de redacción de proyectos y dirección de obra. Contenido mínimo del proyecto según la LOE y la Ley de Contratos del Sector Público y sus reglamentos. La supervisión de los proyectos y el seguimiento técnico de la obra.

TEMA 16.- Características específicas de los edificios de uso público. Especial referencia a los edificios de carácter sanitario y administrativo. Tipología y criterios de diseño.

TEMA 17.- Normativa de accesibilidad y seguridad de utilización. El DB-SUA (documento básico de seguridad de utilización y accesibilidad). El Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación en materia de accesibilidad y no discriminación de personas con discapacidad. El Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social. Regulación de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia, normativa municipal y demás disposiciones aplicables sobre accesibilidad en espacios públicos y edificación.

TEMA 18.- Sostenibilidad en la construcción y el urbanismo. La arquitectura bioclimática. El DB-HE (documento básico de ahorro de energía). El Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de eficiencia energética de los edificios. Gestión medioambiental del proyecto de construcción. Eficiencia energética de la edificación. Incidencia en las condiciones térmicas de los edificios y en sus instalaciones. Aislamiento térmico.

TEMA 19.- El uso, conservación y mantenimiento de las edificaciones. Instrucciones de uso y mantenimiento.

TEMA 20.- Normativa de edificación. Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de Edificación (CTE). Finalidad, conceptos y ámbito del CTE. Los Documentos Básicos del CTE.

TEMA 21.- Otra normativa aplicable en edificación: las normas UNE, las Normas Tecnológicas de la Edificación. Documentos de recomendaciones técnicas. Ámbito de aplicación. Obligatoriedad.

TEMA 22.- Norma sismorresistente. Criterios de diseño. Exigencias. Aplicación y cumplimiento de la norma. Información sísmica. Condicionantes en el proyecto de edificaciones.

TEMA 23.- Acciones en la edificación. Normativa aplicable. Recomendaciones.

TEMA 24.- Cimentaciones. Tipología y características. Criterios de diseño y cálculo. Normativa aplicable. Patología.

TEMA 25.- Estructuras de hormigón armado. Tipología y características. Criterios de diseño y cálculo. Normativa aplicable. Patología.

TEMA 26.- Estructuras de acero. Tipología y características. Criterios de diseño y cálculo. Normativa aplicable. Patología.

TEMA 27.- Otros tipos de estructuras. Estructuras mixtas, estructuras de fábrica y estructuras de madera. Tipología y características. Criterios de diseño y cálculo. Normativa aplicable.

TEMA 28.- Cerramientos y cubiertas. Tipología y características. Criterios de diseño. Normativa aplicable. Especial referencia a su eficiencia energética.

TEMA 29.- Carpintería exterior e interior. Tipología y características. Criterios de diseño y cálculo. Normativa aplicable. Especial referencia a su eficiencia energética y comportamiento acústico.

TEMA 30.- Particiones y acabados interiores de los espacios. Requerimientos específicos en ambientes sanitarios. Tipología de soluciones constructivas. Criterios de diseño. Normativa aplicable. Criterios de selección de productos y sistemas de ejecución, conservación y mantenimiento.

TEMA 31.- Instalaciones de fontanería. Agua fría y agua caliente sanitaria. Red de saneamiento y evacuación.

TEMA 32.- Instalaciones eléctricas de baja tensión: elementos y criterios de diseño. El Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT).

TEMA 33.- Acondicionamiento higrotérmico: tipos y sistemas. Generación de calor y frío: energías tradicionales y renovables. El Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios (RITE). La exigencia de eficiencia energética. Normativa aplicable. Criterios de diseño y cálculo. La certificación energética de los edificios.

TEMA 34.- Instalaciones de protección contra incendios. Instalaciones de transporte vertical. Instalaciones de gases medicinales. Instalaciones especiales.

TEMA 35.- Criterios de diseño de centros sanitarios. Documentos de estándares y recomendaciones para el diseño de unidades asistenciales del Ministerio de Sanidad y Política Social.

TEMA 36.- Condicionantes en el diseño de espacios sanitarios con requerimientos especiales. Zonas quirúrgicas. Estancias con ambiente controlado. Protección radiológica. Normativas específicas.

TEMA 37.- Patología en la edificación: casuística, y reparaciones según tipología y elementos constructivos. Reconocimiento de edificios. Medidas de seguridad.

TEMA 38.- El Proyecto de rehabilitación. Criterios de intervención. Valoración de la integración, adecuación histórica y cultural. Técnicas de intervención.

TEMA 39.- La calidad en la arquitectura y en la edificación. Especificaciones y niveles de calidad en la documentación técnica del proyecto arquitectónico. El pliego de prescripciones técnicas del proyecto de ejecución. Calidad de la ejecución y de los materiales.

TEMA 40.- El DB-HS Salubridad. Objeto. Ámbito de aplicación. Criterios generales de aplicación. Condiciones particulares para su cumplimiento.

TEMA 41.- El DB-HR Protección frente al Ruido. Condiciones acústicas de los edificios. Exigencias en el proyecto de ejecución. Elementos constructivos. Coeficientes y aislamientos, tipos de materiales. Otra normativa en materia de protección frente a ruido.

TEMA 42.- El DB-SI Seguridad en caso de Incendios. Condiciones de protección contra incendios en los edificios. Normativa reguladora. Exigencias en el proyecto de ejecución de los elementos constructivos. Instalaciones contra incendios. Especial referencia al diseño de edificios sanitarios.

TEMA 43.- El Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de eficiencia energética de los edificios. Consumo y demanda energética de las edificaciones. Parámetros característicos de la envolvente. Rendimiento de las instalaciones térmicas.

TEMA 44.- El Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. La gestión medioambiental. Normativa. Gestión desde la fase de proyecto y en fase de ejecución de obra. El estudio y el plan de gestión de residuos en las obras de construcción y demolición.

TEMA 45.- La Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. Seguridad y salud en el proyecto y en la ejecución. El estudio y estudio básico de seguridad y salud. Ámbito de aplicación, contenido y documentación. El plan de seguridad y salud: contenido y documentación. El coordinador de seguridad y salud durante la redacción del proyecto y durante la ejecución: nombramiento, funciones, control y seguimiento del plan de seguridad y salud. Actuaciones de la administración pública: aprobación del plan de seguridad y salud. Libro de Incidencias.

TEMA 46.- El control de calidad en las obras de edificación. Sistemas y procedimientos de control de calidad. Disposiciones de la Ley de Ordenación de la Edificación y demás normativa aplicable. Las entidades y los laboratorios de control de calidad de la edificación. El control de calidad aplicado a cada fase del proceso constructivo. Documento de idoneidad técnica.

TEMA 47.- La Ley de Contratos del Sector Público. El reglamento de la Ley de Contratos. Objeto y ámbito de aplicación. Tipología de contratos.

TEMA 48.- El contrato de obras. Clasificación de las obras. Redacción de proyectos de obras, contenido y documentos. Supervisión, replanteo y aprobación del proyecto de obras.

TEMA 49.- El Expediente de Contratación de Obras. Pliego de cláusulas administrativas particulares. Pliego de prescripciones técnicas. Instrucción del expediente y aprobación del gasto.

TEMA 50.- Adjudicación de la obra y formalización del contrato. Procedimientos y criterios de adjudicación del contrato de obras. Clasificación del contratista.

TEMA 51.- La ejecución de las obras. Inicio de las obras: comprobación del replanteo. Funciones de la dirección de obra. Obligaciones del contratista: el plan de obra. Control de ejecución de las obras. Certificaciones de obras y expedientes de revisión de precios: fórmulas e índices aplicables. Incidencias. Cesión y subcontratación en los contratos de obras.

TEMA 52.- Modificación, resolución y finalización del contrato de obras. Modificación del contrato. Modificación del plazo de ejecución. Suspensión de la obra. Proyectos modificados y complementarios. Resolución del contrato de obras. Recepción y plazo de garantía. La medición general y certificación final. La liquidación del contrato de obras. Adscripción de la obra al patrimonio.

TEMA 53.- Los contratos de servicios. Contratos para la redacción de proyectos, dirección de obra, coordinación de seguridad y salud y control de calidad. Procedimiento y forma de adjudicación. Contratos de prestaciones de carácter intelectual. Modificaciones y resolución de estos contratos. Contratos menores. Subsanación de errores y responsabilidad del proyectista.

TEMA 54.- La responsabilidad de los agentes del proceso constructivo. Sistema de responsabilidades establecido en la LOE y su incidencia en la obra pública. Responsabilidad civil contractual y extracontractual. Responsabilidad civil decenal. La responsabilidad penal. Responsabilidad administrativa.

TEMA 55.- La Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español. Ley 4/2007, de 16 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. Otros instrumentos legales vigentes sobre el Patrimonio Histórico. Niveles de protección, catálogo e inventario.

TEMA 56.- Criterios y técnicas de intervención en el patrimonio arquitectónico: metodología de intervención; los estudios previos. La restauración del patrimonio cultural; criterios de conservación, gestión y mantenimiento.

TEMA 57.- La Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas. Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 33/2003. El Reglamento de Bienes de las Entidades Locales. Disfrute y aprovechamiento de los bienes. Enajenación.

TEMA 58.- La Ley 3/1992, de 30 de julio, de Patrimonio de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. Tipos de bienes. Protección y defensa. Bienes demaniales. Bienes patrimoniales. Responsabilidades y sanciones.

TEMA 59.- Valoraciones urbanas. Valor del suelo. Métodos de valoración: comparación con el mercado, renta, coste y residual. La elección del método de valoración según su finalidad. Valoración en situación de suelo rural y en suelo urbanizado. Indemnizaciones y gastos de urbanización.

TEMA 60.- Valor de las construcciones. Valoración analítica y valoración sintética. Procedimiento de medición. Valor unitario. Valor intrínseco o de coste y coste de reposición. Depreciaciones.