

## I. COMUNIDAD AUTÓNOMA

### 2. AUTORIDADES Y PERSONAL

Consejería de Salud

Servicio Murciano de Salud

**318 Resolución del Director Gerente del Servicio Murciano de Salud por la que se aprueba la parte específica del temario correspondiente a las pruebas selectivas para el acceso a la categoría estatutaria de Diplomado no Sanitario, opción Arquitectura Técnica.**

El artículo 6.1. c) de la Ley 5/2001, de 5 de diciembre, de personal estatutario del Servicio Murciano de Salud atribuye al Consejo de Administración la competencia para aprobar la oferta de empleo público para personal estatutario. Por su parte, el artículo 7.2.f) de la citada ley dispone que corresponde al Director Gerente de la citada empresa pública, la convocatoria de las pruebas selectivas para el acceso a la condición de personal estatutario fijo y el nombramiento de quienes las superen.

Asimismo la citada ley dispone que el Servicio Murciano de Salud, de acuerdo con sus competencias, deberá efectuar periódicamente convocatorias públicas de procedimientos selectivos para el acceso a las categorías/opciones estatutarias previstas en el Decreto 119/2002, de 5 de octubre (BORM 15.10.2002).

A la vista de ello, y teniendo en cuenta que el artículo 24 de la Ley 5/2001 dispone que la selección del personal estatutario fijo se efectuará con carácter general a través del sistema de concurso-oposición, resulta necesario, en aras de la seguridad del proceso, publicar los distintos temarios que serán utilizados para la realización de la fase de oposición de las pruebas selectivas que se convoquen.

En cualquier caso, la publicación de estos temarios no presupone el deber de convocar pruebas selectivas ni un número determinado de plazas, por tratarse de aspectos que han de ser regulados en las correspondientes ofertas de empleo público.

Dentro de dicho proceso, y mediante la presente Resolución, se hace pública la parte específica del temario que integrará la fase de oposición para el acceso a la categoría de Diplomado no Sanitario, opción Arquitectura Técnica.

A la vista de lo expuesto, en ejercicio de las competencias atribuidas por el artículo 7 de Ley 5/2001, de 5 de diciembre, de personal estatutario fijo del Servicio Murciano de Salud,

#### **Resuelvo:**

**Primero:** Aprobar la parte específica del temario correspondiente a las pruebas selectivas para el acceso a la categoría estatutaria de Diplomado no Sanitario, opción Arquitectura Técnica, del Servicio Murciano de Salud (Anexo), sin perjuicio de las adaptaciones que, por las peculiaridades de las plazas convocadas, puedan realizarse en cada convocatoria.



**Segundo:** La presente resolución entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia.

**Tercero:** Contra la presente resolución se podrá interponer recurso de alzada ante el Excmo. Sr. Consejero de Salud, en el plazo de un mes, a contar a partir del día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Región de Murcia, de conformidad con lo establecido en los artículos 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Murcia, 16 de enero de 2019.—El Director Gerente, Asensio López Santiago.

## Anexo

### Temario

#### Diplomado no Sanitario, opción Arquitectura Técnica

##### Parte específica

TEMA 1.- El Código Técnico de la Edificación (CTE) y sus modificaciones vigentes. Parte I: Disposiciones generales. Condiciones técnicas y administrativas. Exigencias básicas. Contenido del proyecto. Documentación del seguimiento de la obra.

TEMA 2.- La Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE) y sus modificaciones vigentes. Objeto y ámbito de aplicación. Requisitos básicos de la edificación: exigencias básicas de calidad en la edificación según el CTE. Agentes de la edificación. Responsabilidades, plazos y garantías. Documentación de la obra terminada.

TEMA 3.- Control de calidad en la edificación según el CTE y otras disposiciones de ámbito autonómico. Conformidad de productos, equipos y materiales. Niveles y fases de control de calidad: Control en fase de proyecto. Control en fase de ejecución. El plan de control: Control de recepción en obra. Certificación y distintivos de calidad. Control de la planificación de los ensayos y pruebas de los materiales. Control de la planificación de la ejecución de la obra. Control de la obra terminada, pruebas finales de la puesta en servicio de la edificación. Documentación final de la obra: el Libro de control. Controles específicos a tener en cuenta en zonas con riesgo sísmico.

TEMA 4.- Documentación de los trabajos o actuaciones de mantenimiento de los edificios. El Libro del edificio: Elementos constructivos del edificio: Las recomendaciones de uso, mantenimiento y conservación. Periodicidad, revisiones, cuidados y comprobaciones de las operaciones realizadas. Análisis de la vida útil de las instalaciones: sustituciones, reposiciones. El costo de la conservación.

TEMA 5.- El estudio geotécnico del terreno: conceptos generales. Contenido del estudio geotécnico, según el CTE. Reconocimiento del terreno: programación. Tipo de parcela y superficie, tipo de edificación, grupo de terreno, número de sondeos y profundidad. Prospección: calicatas, sondeos mecánicos, penetrómetros o métodos geofísicos. Ensayos de campo, toma de muestras, ensayos de laboratorio. Mapa de zonificación geotécnica de la Región de Murcia: clasificación de zonas, equivalencia según el CTE.

TEMA 6.- Acondicionamiento del terreno. Excavaciones a cielo abierto, vaciados y desmontes. Excavaciones en pozos, zanjas y entibaciones. Procesos y condiciones de ejecución. Tipos de entibaciones. Rellenos: tipos y sistemas de compactación. Mejora o refuerzo del terreno. Medidas de seguridad durante la ejecución de los trabajos. Criterios de medición y valoración.

TEMA 7.- Demoliciones parciales y totales, trabajos previos y medidas de seguridad. Generalidades y conceptos. Procesos y condiciones de ejecución en demolición. Técnicas empleadas en las demoliciones. Análisis de los riesgos en demoliciones. Equipos de protección. Espacios confinados dentro de los edificios inestables. Criterios de medición y valoración.

TEMA 8.- Cimentaciones directas, según CTE DB-SE-C (documento básico de seguridad estructural de cimientos). Definiciones y tipologías. Zapatas aisladas. Zapatas combinadas y corridas bajo muro. Pozos y emparrillados. Losas armadas:

definiciones y tipos. Cimentaciones según el tipo de terreno. Controles de calidad según la EHE-08 (instrucción de hormigón estructural). Criterios de valoración y medición. Medidas de seguridad durante la ejecución de los trabajos.

TEMA 9.- Cimentaciones profundas, según CTE DB-SE-C. Definiciones y tipologías. Pilotaje: clasificación y tipos. Pantallas: clasificación y tipos. Procesos y condiciones de ejecución según el tipo. Controles de ejecución y de calidad según la EHE-08. Criterios de valoración y medición. Medidas de seguridad durante la ejecución de los trabajos.

TEMA 10.- Elementos de contención, según CTE DB-SE-C. Muros: definiciones y tipologías. Muros de sótano. Criterios básicos de ejecución: juntas, drenajes impermeabilización y estabilidad. Muros ejecutados por bataches. Procesos y condiciones de ejecución según el tipo de contención. Controles de ejecución y de calidad según la EHE-08. Criterios de valoración y medición. Medidas de seguridad durante la ejecución de los trabajos.

TEMA 11.- Estructuras de hormigón armado. Normativa de aplicación: Real Decreto 1247/2008, de 18 de julio, por el que se aprueba la instrucción de hormigón estructural (EHE-08). Control de calidad de los materiales intervinientes. Calculo de ensayos de hormigón y acero, según la EHE-08. Control de ejecución de este tipo de estructuras. Pruebas de servicio. Control y verificación del riesgo sísmico.

TEMA 12.- Cubiertas inclinadas. Funcionalidad: Definición y conceptos generales. Condiciones exteriores. Exigencias funcionales según el CTE. Tipos y clases elementos que las componen. Procesos y condiciones de ejecución. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Criterios de medición y valoración. Medidas preventivas en su conservación y mantenimiento.

TEMA 13.- Cubiertas planas. Funcionalidad: Definición y conceptos generales. Condiciones exteriores. Exigencias funcionales según el CTE. Tipos y clases elementos que las componen. Procesos y condiciones de ejecución. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Criterios de medición y valoración. Medidas preventivas en su conservación y mantenimiento.

TEMA 14.- Fachadas: definición y conceptos generales. Condiciones exteriores. Exigencias funcionales según el CTE. Tipos de fachadas. La fachada ventilada: generalidades y concepto. Elementos singulares en fachadas: huecos de ventanas, vierteaguas, albardillas, aleros, vuelos, balcones y acabados exteriores. Muros Cortina. Técnicas empleadas en su ejecución. Criterios de diseño en zonas con riesgo sísmico. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Criterios de medición y valoración. Medidas Preventivas en su conservación y mantenimiento.

TEMA 15.- Instalaciones eléctricas y de telecomunicaciones interiores. Normativa de aplicación. Condiciones de ejecución. Controles de calidad. Pruebas. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Criterios de medición y valoración. Conservación y mantenimiento. La adecuación técnica de los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación. Objeto. Norma reguladora. Ámbito de aplicación.

TEMA 16.- Instalaciones de fontanería, saneamiento y climatización en los edificios. Descripción y características de las diferentes tipologías. Normativa de aplicación. Condiciones de ejecución. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Controles de calidad. Criterios de medición y valoración. Conservación y mantenimiento.

TEMA 17.- Instalaciones sostenibles en la edificación: Generación de energía solar y fotovoltaica, reutilización de aguas fecales y pluviales. Geotermia. Climatización por absorción y cogeneración.

TEMA 18.- Obras de urbanización: movimientos de tierra, redes generales de suministro y evacuación, firmes y pavimentos, otras. Pruebas de funcionamiento. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Criterios de medición y valoración. Medidas de seguridad.

TEMA 19.- Las humedades en la edificación. Definiciones y tipología. Análisis del fenómeno, causas y efectos: humedades por filtración, por absorción y por condensación. Medidas preventivas para su reparación y tratamiento.

TEMA 20.- Patología más común en estructuras de hormigón armado, grietas, fisuras y deformaciones. Características, causas y efectos. Defectos: de proyecto y de ejecución. Diagnóstico e interpretación de las lesiones más frecuentes. Inspección de las estructuras de Hormigón Armado. Estudios previos. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Reparaciones: procedimientos y sistemas. Criterios de medición y valoración. Comportamiento de este tipo de estructuras ante las acciones sísmicas.

TEMA 21.- Los forjados: tipologías y clases de forjados. Controles previos y de puesta en obra: certificados y homologaciones. Condiciones generales de los forjados según la NCSE-02 (Norma de construcción sismorresistente: parte general y edificación). Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Procesos patológicos más frecuentes en este elemento de las estructuras. Niveles de daños. Procedimientos de intervención y reparación de daños. Comportamiento ante las acciones sísmicas.

TEMA 22.- Estructuras metálicas. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Tipologías. Procesos patológicos más frecuentes en este tipo de estructuras: lesiones y deformaciones. Reparaciones, refuerzos y medidas preventivas. Comportamiento ante las acciones sísmicas.

TEMA 23.- Estructuras de madera. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad, durante su ejecución. Tipos en función de su uso. La protección de la madera en la construcción, elementos sustentantes de cubrición y protección. Protección preventiva: por medios constructivos, por medios químicos. Protección curativa. Comportamiento ante las acciones sísmicas.

TEMA 24.- Daños y lesiones más comunes causadas por movimientos sísmicos: manifestaciones generales en los edificios. Observaciones a tener en consideración. Elementos estructurales y no estructurales afectados por la acción del sismo. Daños y lesiones en muros de fábrica y mampostería.

TEMA 25.- Apuntalamientos y apeos de emergencia en edificaciones: consideraciones previas. Análisis de los riesgos y medidas de seguridad durante su ejecución. Clasificación de los tipos de apeos y apuntalamientos. Materiales utilizados. Criterios de medición y valoración.

TEMA 26.- El DB-HS Salubridad. Objeto. Ámbito de aplicación. Criterios generales de aplicación. Condiciones particulares para su cumplimiento. Desarrollo de las Secciones HS 1 Protección frente a la humedad; HS 2 Recogida y evacuación de residuos; HS 3 Calidad del aire interior; HS 4 Suministro de agua y HS 5 Evacuación de aguas.

TEMA 27.- El DB-HR Protección frente al Ruido. Condiciones acústicas de los edificios. Normativa reguladora. Exigencias en el proyecto de ejecución. Elementos constructivos. Coeficientes y aislamientos, tipos de materiales.

TEMA 28.- El DB-SI Seguridad en caso de Incendios. Condiciones de protección contra incendios en los edificios. Normativa reguladora. Exigencias en el proyecto de ejecución de los elementos constructivos. Instalaciones contra incendios.

TEMA 29.- El Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de eficiencia energética de los edificios. Consumo y demanda energética de las edificaciones. Parámetros característicos de la envolvente. Rendimiento de las instalaciones térmicas. Cumplimiento de exigencias normativas. Tipos de materiales. Controles de calidad. Medidas de seguridad. Criterios de medición y valoración. Conservación y mantenimiento.

TEMA 30.- El Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. La gestión medioambiental. Normativa: gestión desde la fase de proyecto y en fase de ejecución de obra. El estudio y el plan de gestión de residuos en las obras de construcción y demolición.

TEMA 31.- El Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. El estudio y estudio básico de seguridad y salud en el trabajo. Ámbito de aplicación. Contenido y documentación. El plan de seguridad y salud: contenido y documentación. El coordinador de seguridad y salud en el trabajo: nombramiento, funciones, control y seguimiento del plan de seguridad y salud. Actuaciones de la Administración Pública: aprobación del plan de seguridad y salud.

TEMA 32.- Organización de obras. Técnicas de programación matemática. Diagrama de Gantt. Sistema Pert (Program Evaluation and Review Technique -Técnica de evaluación y revisión de programas) tiempos y probabilidad del cumplimiento de los previsiones. Sistema Pert-costes. Método CPM (en inglés, Critical Path Method).

TEMA 33.- La Ley de Contratos del Sector Público. El Reglamento de la Ley de Contratos. Objeto y ámbito de aplicación. Tipología de contratos.

TEMA 34.- El Contrato de Obras. Antecedentes. Clasificación de las obras. Redacción de proyectos de obras, contenido y documentos. Supervisión, replanteo y aprobación del proyecto de obras.

TEMA 35.- Adjudicación de la obra y formalización del contrato. Procedimientos y criterios de adjudicación del contrato de obras. Clasificación del contratista.

TEMA 36.- La Ejecución de las Obras. Inicio de las obras: comprobación del replanteo. Funciones de la dirección de obra. Obligaciones del contratista: el plan de obra. Control de ejecución de las obras.

TEMA 37.- La elaboración de las certificaciones durante la ejecución de las obras de la Administración Pública y su tramitación. Relación valorada y mediciones. El abono de la obra durante su ejecución: Procedimiento, la revisión de precios, formulas, índices y coeficientes de revisión y adicionales de revisión. La medición general, la certificación final y liquidación del contrato de obra: alcance, contenidos y su revisión.

TEMA 38.- Modificación, resolución y finalización del contrato de obras. Modificación del contrato. Modificación del plazo de ejecución. Cesión de los contratos y subcontratación. Suspensión de la obra. Proyectos modificados y complementarios. Resolución del contrato de obras. Recepción y plazo de garantía.

TEMA 39.- Valor del suelo. Conceptos generales sobre valoraciones urbanas. Normativa de referencia. Teorías y tipos de valor. Criterios de valoración. Descripción de los métodos de valoración más comunes: comparación, capitalización de rendimientos, coste y residual. La elección del método de valoración según su finalidad.

TEMA 40.- Valor de las construcciones. Valoración analítica y valoración sintética. Procedimiento de medición. Valor unitario. Valor intrínseco o de coste y coste de reposición. Depreciaciones.

TEMA 41.- Derecho urbanístico español. Principios generales y evolución histórica. Legislación urbanística de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. Ley 13/2015, de 30 de marzo, de ordenación territorial y urbanística de la Región de Murcia (LOTURM).

TEMA 42.- El Planeamiento urbanístico. Tipos de Planes. Formación. Tramitación. Efectos de su aprobación. Revisión y Modificación.

TEMA 43.- El Plan General de Ordenación Municipal en la LOTURM. Determinaciones generales. Las determinaciones en suelo urbano, suelo urbanizable, sectorizado y sin sectorizar en los Planes Generales. Las determinaciones en suelo no urbanizable.

TEMA 44.- Planeamiento de desarrollo. Los Planes Parciales. Los Planes Especiales. Los Estudios de Detalle. Los Proyectos de Urbanización. La elaboración y aprobación del planeamiento de desarrollo.

TEMA 45.- Intervención administrativa. Las licencias urbanísticas. Modalidades, tramitación y efectos. Las órdenes de ejecución. Las ruinas. Las infracciones urbanísticas.

TEMA 46.- La Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español. Ley 4/2007, de 16 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia. Otros instrumentos legales vigentes sobre el Patrimonio Histórico. Niveles de protección, catálogo e inventario.

TEMA 47.- Criterios y técnicas de intervención en el patrimonio arquitectónico: metodología de intervención; los estudios previos. La restauración del patrimonio cultural; criterios de conservación, gestión y mantenimiento.

TEMA 48.- La Ley de Patrimonio de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia: adquisición, cesión, enajenación, permuta, afectación, cambio de destino, protección y defensa del patrimonio de la Comunidad Autónoma. La conservación de los bienes.

TEMA 49.- Normativa de accesibilidad y seguridad de utilización. El DB-SUA. El Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación en materia de accesibilidad y no discriminación de personas con discapacidad. El Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social. Regulación de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia sobre accesibilidad en espacios públicos y edificación. Normativa municipal y demás disposiciones aplicables sobre accesibilidad en espacios públicos y edificación.